



GEMEINDE
BLAIBACH
Hier spielt die Musik!

**Satzung
über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze
der Gemeinde Blaibach
(Hebesatzsatzung)**

vom 31.10.2025

Aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 (GVBl. S. 796, 797, BayRS 2020-1-1-I), zuletzt geändert durch § 2 des Gesetzes vom 09. Dezember 2024 (GVBl. S. 573) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 (GVBl. S. 264, BayRS 2024-1-I), zuletzt geändert durch § 1 des Gesetzes vom 09. Dezember 2024 (GVBl. S. 573) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 32 des Gesetzes vom 02.12.2024 (BGBl. 2024 I Nr.387) und Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 (GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128) und § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 28. Februar 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 69) erlässt die Gemeinde Blaibach folgende Satzung:

§1 Hebesätze

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer A	(für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe)	285 v. H.
2. Grundsteuer B	(für Grundstücke)	285 v. H.
3. Gewerbesteuer		330 v. H.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt zum 01.01.2026 in Kraft.

Gleichzeitig tritt die Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze der Gemeinde Blaibach (Hebesatzsatzung) vom 29.11.2024 mit Ablauf des 31.12.2025 außer Kraft.

Gemeinde Blaibach

Blaibach, den 31.10.2025

Monika Bergmann
Erste Bürgermeisterin

